

Délibération n°DEL-16-0038

**Opérations foncières - Commune de Toulouse - Les Castalides :
Cession à la commune de Toulouse des lots appartenant à
Toulouse Métropole**

L'an deux mille seize le jeudi quatre février à neuf heures, sous la présidence de Jean-Luc MOUDENC, Président, le Bureau s'est réuni à Toulouse, 6 rue Leduc - Locaux Toulouse Métropole - salle 902B.

Participants

Afférents au Bureau :	68
Présents :	60
Procurations :	5
Date de convocation :	29 janvier 2016

Présents

Aigrefeuille	Mme Brigitte CALVET
Aussonne	Mme Lysiane MAUREL
Balma	M. Vincent TERRAIL-NOVES
Beauzelle	M. Patrice RODRIGUES
Blagnac	M. Joseph CARLES, M. Bernard KELLER
Brax	M. François LEPINEUX
Bruguières	M. Philippe PLANTADE
Castelginest	M. Grégoire CARNEIRO
Colomiers	M. Damien LABORDE, Mme Karine TRAVAL-MICHELET
Cornebarrieu	Mme Dominique BOISSON
Cugnaux	M. Michel AUJOULAT
Drémil-Lafage	Mme Ida RUSSO
Fenouillet	M. Gilles BROQUERE
Flourens	Mme Corinne VIGNON ESTEBAN
Gagnac	M. Michel SIMON
Gratentour	M. Patrick DELPECH
Launaguet	M. Michel ROUGE
L'Union	Mme Nadine MAURIN, M. Marc PERE
Mondonville	M. Edmond DESCLAUX
Mondouzil	M. Robert MEDINA
Mons	Mme Véronique DOITTAU
Montrabé	M. Jacques SEBI
Pin-Balma	M. Jacques DIFFIS
Quint-Fonsegrives	M. Bernard SOLERA
Saint-Alban	M. Raymond-Roger STRAMARE
Saint-Jean	Mme Marie-Dominique VEZIAN
Saint-Jory	M. Thierry FOURCASSIER
Seilh	M. Jean-Louis MIEGEVILLE
Toulouse	M. Franck BIASOTTO, M. Sacha BRIAND, Mme Marie-Pierre CHAUMETTE, M. François CHOLLET, M. Pierre COHEN, M. Jean-Claude DARDELET, M. Henri DE LAGOUTINE, Mme Ghislaine DELMOND, Mme Marie DEQUE, Mme Julie ESCUDIER, M. Emilion ESNAULT, M. Francis GRASS, M. Pierre LACAZE,

	M. Jean-Luc LAGLEIZE, M. Djillali LAHIANI, Mme Annette LAIGNEAU, M. Jean-Michel LATTES, Mme Nicole MIQUEL-BELAUD, M. Jean-Luc MOUDENC, M. Romuald PAGNUCCO, M. Daniel ROUGE, Mme Sylvie ROUILLON VALDIGUIE, M. Bertrand SERP, Mme Martine SUSSET, M. Pierre TRAUTMANN, M. Aviv ZONABEND
Tournefeuille	M. Patrick BEISSEL, M. Claude RAYNAL
Villeneuve-Tolosane	M. Dominique COQUART

Conseillers ayant donné pouvoir

	Pouvoir à
M. Maurice GRENIER	Robert MEDINA
M. Bernard SANCE	Marc PERE
M. Bruno COSTES	Pierre TRAUTMANN
Mme Dominique FAURE	Grégoire CARNEIRO
Mme Elisabeth TOUTUT-PICARD	Jean-Claude DARDELET

Conseillers excusés

Aucamville	M. Gérard ANDRE
Fonbeauzard	M. Robert GRIMAUD
Toulouse	Mme Michèle BLEUSE

Délibération n° DEL-16-0038**Opérations foncières - Commune de Toulouse - Les Castalides :
Cession à la commune de Toulouse des lots appartenant à
Toulouse Métropole****Exposé**

Par délibération en date du 29 novembre 2013, le Conseil Municipal de la commune de Toulouse s'est prononcé sur l'acquisition de tous les lots faisant partie de la résidence de la copropriété des Castalides, ensemble immobilier cadastré 842 BI 148, situé au 71 avenue Aristide Maillol à Toulouse.

Par cette même délibération, le Conseil Municipal de Toulouse a sollicité de la part de la Préfecture de la Haute-Garonne l'ouverture d'une enquête publique préalable à la Déclaration d'Utilité Publique et d'une enquête parcellaire relative à l'acquisition des lots de la copropriété des Castalides par voie d'expropriation.

Cette enquête conjointe s'est tenue du 31 mars 2014 au 30 avril 2014.

Par arrêté en date du 6 mars 2015, la Préfecture de la Haute-Garonne a déclaré d'utilité publique les acquisitions de la copropriété de la résidence des Castalides et constaté l'urgence à prendre possession des biens expropriés.

Dans ce cadre, il apparaît nécessaire pour Toulouse Métropole de procéder à la cession des lots n°146, 167 et 223 lui appartenant, à la commune de Toulouse. Cette cession interviendra à l'euro symbolique, conformément aux avis émis par France Domaine.

Décision

Le Bureau,

Vu la délibération du 18 décembre 2014 portant délégation d'attributions au Bureau,

Vu l'avis favorable de la commission Aménagement et Politique foncière du 21 janvier 2016,

Vu les avis de France Domaine en date du 5 novembre 2015,

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après en avoir délibéré,

Décide :

Article 1

De céder à la commune de Toulouse les lots 146, 167 et 223 de la copropriété de la résidence des Castalides.

Article 2

La cession à la commune de Toulouse des lots 146, 167, et 223 de la copropriété de la résidence des Castalides interviendra à l'euro symbolique.

Article 3

D'autoriser Monsieur le Président à signer tous actes et documents en relation avec cette cession.

Article 4

Il sera rendu compte de la présente délibération au Conseil de la Métropole.

Résultat du vote :

Pour	65
Contre	0
Abstentions	0
Non participation au vote	0

Publiée par affichage le 04/02/2016

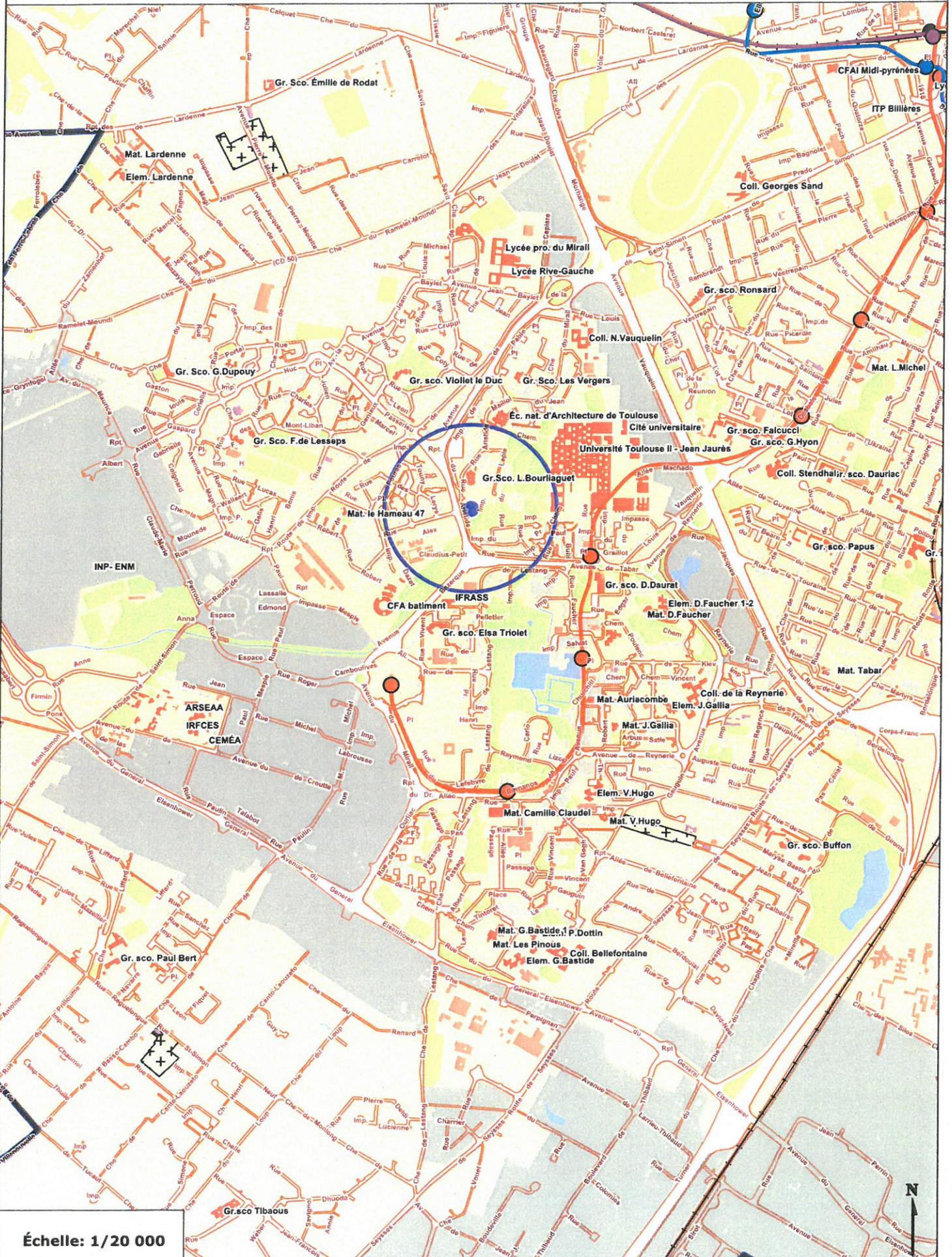
Reçue à la Préfecture le 08/02/2016

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
Au registre sont les signatures,
Pour extrait conforme,
Le Président,

Jean-Luc MOUDENC

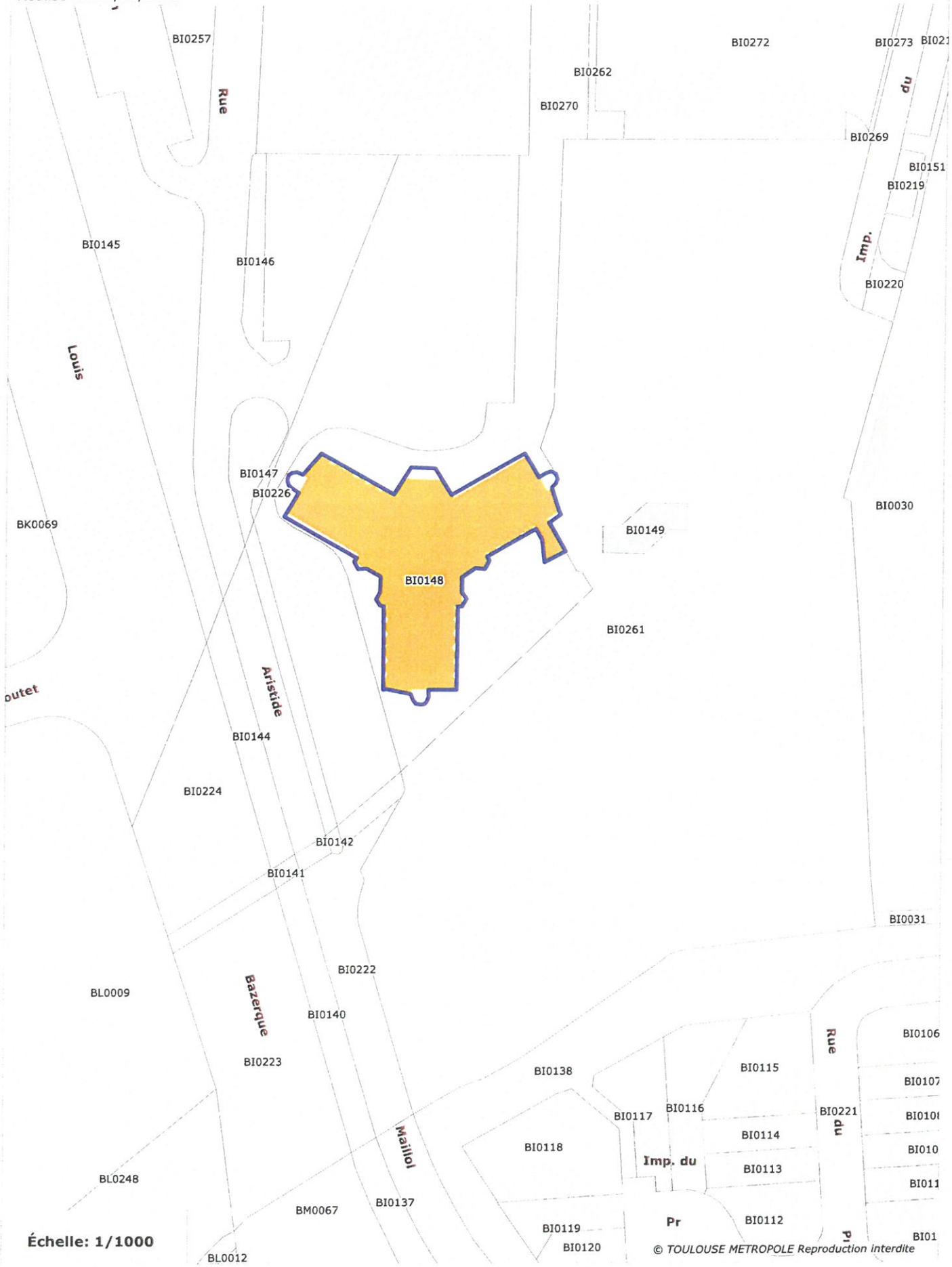
COPROPRIETE - RESIDENCE DES CASTALIDES

Réalisé le: 20/05/2015



COPROPRIETE - RESIDENCE DES CASTALIDES

Réalisé le: 20/05/2015



Échelle: 1/1000